

Инвестиции в портовое хозяйство Украины

Инвестиции — широкое понятие, охватывающее весь видимый спектр коммерческих операций, начиная с простого кредита и заканчивая сложными формами участия в имуществе и делах предприятия. Это когда одно лицо, обладающее свободными финансовыми либо материальными ресурсами, передает их другому лицу для осуществления какого-либо проекта в надежде получить выгоду.

Каким образом украинские портовые предприятия вне зависимости от того, являются ли они государственными или частными, могут, по нашему мнению, получить доступ к зарубежным финансовым и материальным ресурсам для развития своего хозяйства. Под портовым хозяйством имеется в виду весь имущественный комплекс, служащий основному предназначению любого порта — осуществлять перевалку грузов.

Не является секретом то обстоятельство, что существующая система портового хозяйства большей частью ориентирована на обслуживание интересов украинских предприятий, экспортирующих сырье, продукцию металлургии и сельского хозяйства. В таком качестве единственной задачей портового хозяйства является удешевление экспорта, и, соответственно, вопрос о его развитии не возникает или поднимается только в том случае, когда оно не в состоянии обеспечить интересы украинских экспортеров.

Вместе с тем своим географическим положением украинское портовое хозяйство «обречено», рано или поздно,

служить не только интересам украинского экспорта, но и интересам транзита. Поэтому и приняты разного рода государственные программы развития Украины как транзитного государства. Но они останутся неосуществимыми до тех пор, пока не придет понимание того, что портовое хозяйство является самостоятельным и достаточно выгодным видом хозяйственной деятельности, а не подразделением («цехом») украинских предприятий-экспортеров.

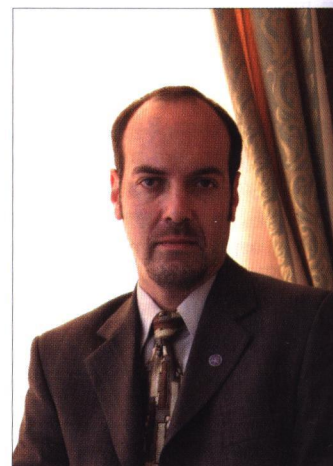
Представляется, что спад мировой экономики и уменьшение объемов украинского экспорта должны ускорить этот процесс, однако отсутствие свободных и недорогих внутренних ресурсов для развития портового хо-

зяйства неизбежно приведет к обращению за инвестициями к зарубежным финансовым институтам и частным инвесторам.

Единственным общедоступным способом найти зарубежного инвестора является тендер, под которым понимается ничто иное, как любое предложение, сделанное с целью принятия. В украинском законодательстве вместо слова «тендер» в вышеупомянутом значении используется другое иностранное слово «оферта», а слово «тендер» употребляется в значении торгов по поводу закупок товаров, работ и услуг за государственные деньги. В дальнейшем, чтобы избежать недоразумений, вместо общепринятого в Украине терми-



Пол ван ЮЛЕМ, директор «Maritime Transport & Business Solutions»



Артур НИЦЕВИЧ, партнер «Международной юридической службы»

на «тенд
термин «

Люб
для пол
зайство
коммерч
которог
проект,
ленном
ров и в
емлемо
проект
вого по
струкц
зация

Сле
вестип
ром, а
хозяй
единст
во все
вот то
причи
для т
лее в
виях,
требо
дятся

Д
жени
инве
прим
пита
тово
расп
нец,
вест
сле
про
онн
реч
все
При
был
ны
ком
ур
ля
сти
пр
те:
мо

Ц
м
ж
н
и:
г
в.
ц

